

Zápis

ze 7. veřejného zasedání konaného dne 8. 7. 2015 v 18 hodin v zasedací místnosti Společenského domu v Bukovince

Starosta obce zahájil veřejné zasedání v 18.05 hodin a uvítal občany a zastupitele na 7. veřejném zasedání.

Přítomni: Ester Dufková, Pavel Malík, Miloš Nimmrichter, František Pořízek, Ing. Marta Pořízková

Omluven: Pavel Horáček

Nepřítomen: Milan Weiter

Návrh na schválení zapisovatele: pí Lenka Možná - schváleno 5 hlasy

Návrh na schválení ověřovatelů: pí Ester Dufková – schváleno 5 hlasy,
p. Miloš Nimmrichter - schváleno 5 hlasy.

Čtení programu zasedání:

1. Zpráva o činnosti ZO
2. Rozpočtové opatření č. 3
3. Schválení Smlouvy č. 1030020874/005 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
4. Schválení Souhlasu vlastníka nemovité věci s umístěním sídla
5. Schválení Smlouvy o dílo č. 1/2015 na akci „Oprava schodiště Společenského domu v Bukovince 126“
6. Diskuse
7. Usnesení
8. Závěr

Návrh na doplnění programu zasedání:

Nově bod č. 6

Schválení žádosti o odkoupení pozemku p. č. 283/1 o výměře 935 m²

Nově bod č. 7

Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o vzájemné propagaci ze dne 20. 11. 2014 – Kometa Group

Nově bod č. 8

Schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na akci „Oprava schodiště Společenského domu v Bukovince 126“

Čten doplněný program zasedání:

1. Zpráva o činnosti ZO
2. Rozpočtové opatření č. 3
3. Schválení Smlouvy č. 1030020874/005 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
4. Schválení Souhlasu vlastníka nemovité věci s umístěním sídla
5. Schválení Smlouvy o dílo č. 1/2015 na akci „Oprava schodiště Společenského domu v Bukovince 126“
6. Schválení žádosti o odkoupení pozemku p. č. 283/1 o výměře 935 m²

7. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o vzájemné propagaci ze dne 20. 11. 2014 – Kometa Group
8. Schválení Smlouvy o dílo č. 1/2015 na akci „Oprava schodiště Společenského domu v Bukovince 126“
9. Diskuse
10. Usnesení
11. Závěr

Schválení doplněného programu zasedání: pro 5 hlasy, proti: - , zdržel se: - .

K bodu č. 1

Zpráva o činnosti ZO

- byla vyhlášena soutěž o nejhezčí předzahrádku, hodnotila komise složená z členů zastupitelstva (Pavel Malík, Ester Dufková, Miloš Nimmrichter), v obci je spousta pěkných předzahrádek, byly vybrány dvě, občané si rozdělí výhru po Kč 2.500,-- - manželé Beránkovi z čp. 106 a manželé Kendereški z čp. 160. Starosta obce poděkoval manželům Kendereški za úpravu kruhového objezdu v Černém lese.
- proběhlo výběrové řízení na opravu schodiště do Společenského domu, osloveno bylo pět firem (p. Roman Prokeš, p. Petr Burda, p. Vladimír Janoušek, firma PEMS Bukovinka a firma ExpolineRealitní Bukovina). Dvě firmy dodaly nabídku (PEMS Bukovinka a ExpolineRealitní Bukovina), byla vybrána firma ExpolineRealitní – nabídka v hodnotě Kč 127.012,--. Budou odstraněny a vyměněny náslapy (teracové schody), původně se uvažovalo o dlažbě, tím se i zvýšila cena opravy,
- byl opraven mostek na Pinduli, byly v něm zacpané roury, vyměnily se za plastové a most byl rozšířen, oprava v hodnotě Kč 25.787,--,
- byly vyčištěny příkopy na Pinduli, sice nepatří obci, ale byly zanesené, s p. Janečkem ze SÚS dohodnuto, že protislužbou vyasfaltují chybějící část u chodníku do Černého lesa, vyčištění příkopy v hodnotě Kč 7.622,--,
- vysvětlení k omezenému odběru vody z 3. 7. 2015 – starostovi přišla formou SMS informace o poklesu hladiny vody ve vodojemu, byl mimo Bukovinku, na základě toho byl vydán zákaz. Až večer se zjistilo, že důvodem poklesu hladiny byla havárie při výkopových pracích v Bukovině, zákaz byl zrušen. V teplých dnech byl větší odběr o cca 40 m³ než v ostatních dnech, je třeba provést zkoušku, jak často tři vrty čerpají vodu.
- začátkem června byly spuštěny nové webové stránky obce, je možno se zaregistrovat k odběru novinek. Newslettery se zasílají podstatné věci, ne příjezdy pojízdnych prodejen atd.
- obecní zaměstnanci v současné době čistí na Pinduli zanesené kanály asfaltem,
- obec ve spolupráci s SDH Bukovinka pořádá v pátek 14. 8. 2015 za Společenským domem letní noc,
- provádí se úprava prostranství před obecním mlatem, budou tam dodány panely od firmy Respono Vyškov v hodnotě cca Kč 20.000,-- plus zemní práce, na ně se položí kontejner na bioodpad. Další variantou je umístění kontejneru na bioodpad na bývalé smetiště na Pinduli – proběhne jednání s majitelkou pozemku pí Beránkovou.
- za Společenským domem jsou umístěny dva nové kontejnery na plast a papír.

K bodu č. 2

Rozpočtové opatření č. 3

Je součástí zápisu.

Diskuse: -

Hlasování: pro 5 hlasy, proti: - , zdržel se: - .

K bodu č. 3

Schválení Smlouvy č. 1030020874/005 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Jedná se o smlouvu s firmou E.ON – trafo v Černém lese – energie bude tažena pod obecní komunikací.

Diskuse: -

Hlasování: pro 5 hlasy, proti: - , zdržel se: - .

K bodu č. 4

Schválení Souhlasu vlastníka nemovité věci s umístěním sídla

Jedná se o souhlas s umístěním sídla SDH Bukovinka na technickém zázemí obce na čp. 26, původní adresa byla u pana Zlámala staršího, obec nemá s umístěním SDH ve své nemovitosti problém.

Diskuse: -

Hlasování: pro 5 hlasy, proti: - , zdržel se: - .

K bodu č. 5

Schválení Smlouvy o dílo č. 1/2015 na akci „Oprava schodiště Společenského domu v Bukovince 126“

Smlouva s firmou ExpolineRealitní, s. r. o., v hodnotě Kč 127.012,-- včetně DPH. Zahájení prací 9. 7. 2015, dokončení 5. 8. 2015.

Diskuse: -

Hlasování: pro 5 hlasy, proti: - , zdržel se: - .

K bodu č. 6

Schválení Žádosti o odkoupení pozemku p. č. 283/1 o výměře 935 m²

Každoroční žádost Ing. Kotaškové – pozemek směrem k vodojemu, obec nemá zájem prodat tento pozemek.

Diskuse: -

Hlasování: pro: - hlasy, proti: 4 hlasy, zdržel se: Ing. Pořízková.

K bodu č. 7

Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o vzájemné propagaci ze dne 20. 11. 2014 Kometa Group

Dodatkem se upravuje prodloužení do 31. 8. 2016, stále platí 2 permanentky na obec.

Diskuse: -

Hlasování: pro 5 hlasy, proti: - , zdržel se: - .

K bodu č. 8

Schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na akci „Oprava schodiště Společenského domu v Bukovince 126“

Ve smlouvě jsou upraveny podmínky poskytnutí dotace (např. že akce nebude podceněna), se kterými obec musí souhlasit.

Diskuse: -

Hlasování: pro 5 hlasy, proti: - , zdržel se: - .

K bodu č. 9

Diskuse

Mgr. Tesařová – jak je možné, že havárie vody v Bukovině nebyla nahlášena starostovi Bukoviny, jak ošetřit, aby se příště neopakovalo,

Pavel Malík – ošetřit nijak nelze, při výkopových pracích někdy tato situace nastane,

Bc. Šenk – kdo tento únik vody zaplatí,

Pavel Malík – únik půjde na vrub Bukoviny, ta bude pravděpodobně vyžadovat po stavební firmě nebo obecním pracovníkovi, který toto nenahlásil,

Ing. Pořízková – pro zastupitelstvo je to pro příště ponaučení – je třeba zavřít přívody vody, volat p. Lubošovi Šenkovi, zda někde provádí výkopové práce. Starosta Bukoviny o havárii nevěděl, takže zastupitelstvo obce raději zvolilo formu zakazu plýtvání pitnou vodou, nakonec se situace vyřešila.

p. Pořízek – Bukovina má svůj vodoměr, únik zaplatí,

Ing. Grolíková – původní zastupitelstvo by novému zastupitelstvu mělo předávat zkušenosti, jak jednat při takovýchto situacích,

Pavel Malík - Bukovina má již od podzimu dlouhodobé úniky vody, protéká hydrant. S účinností od 14. 6. 2015 se denně monitorují všechny 3 vrty – přítok, odtok – Černý les, Bukovina.

Ing. Kendereški – v jaké fázi je jednání o výstavbě 4. etapy v Černém lese – nová silnice – obyvatelé Černého lesa si nepřejí, aby auta se stavebním materiálem pro 24 nových domů jezdila kolem jejich domů,

Pavel Malík – situace je v řešení, domluva s panem Lubošem Šenkem – po sklizení řepky na poli vznikne stavební komunikace,

Ing. Kendereški – kamiony firmy, která vozí písek pro stavební firmu do Bukoviny, se pravidelně otáčejí na kruhovém objezdu v Černém lese, rozbitá komunikace, kdo zaplatí opravu, je to veřejná cesta, měla by to řešit obec,

Ing. Pořízková – je třeba se domluvit, mohou se otáčet na autobusové točně,

Ing. Kendereški – v Černém lese je ukradený poklop na kanále,

Pavel Malík – vyřeší se současně s čištěním kanálů v Černém lese,

Bc. Šenk – je třeba omezit pohyb nákladních aut v celé obci, dotaz na firmu pana Matušince, zda má v obci sídlo firmy, zůstává po něm na komunikacích nepořádek,

Ing. Kendereški – bylo by třeba dodělat chodník v Černém lese až ke kontejnerům, upravit plochy kolem silnice, posekat trávu na pravé straně při vjezdu do Černého lesa,

Pavel Malík – je třeba mít komunikaci ve vlastnictví obce, jinak na cizím pozemku obec nemůže nic řešit,

p. Luboš Šenk – do trávy při vjezdu do Černého lesa občané vyvázejí beton, trávu, nepořádek, slíbil, že prostranství upraví,

p. Dufka – obyvatelé Brněnské cesty mohou závidět starosti obyvatelům Černého lesa – prašná cesta,

- jak vyřešit nádrž Žabec, v současné době je tam 10 cm vody a metr bahna, šla by získat dotace na revitalizaci, již několik let se o nádrž s panem Holubem starají, bylo by třeba podniknout nějaké kroky k prodloužení životnosti nádrže, než by obec získala případnou dotaci,

Pavel Malík – jsou vypsány dotace a nabídky na revitalizaci, nějaký návrh na řešení situace?,

p. Dufka – bahno vybagrovat, ucpat průtoky – základní věci, které se stejně budou muset udělat, drenáže z louky (soukromý pozemek?),

p. Pořízek – je do nádrže přítok?,

Ing. Pořízková – přítok již není, byl z louky, malý přítok po dešti a po tání, myslí si, že je nádrž odsouzená k zániku,

Ing. Šenk – obnovení nádrže by bylo dobré, ale jak do ní dostat vodu – prokopat z kanalizace z obecních bytů, byla tam studánka, stačí na jaře, na podzim, samospádem kolem Klubu a školičky, čerpadlo,

Ing. Pořízková – studánka vyschla,

pí Kendereški – nevzhledné autobusové zastávky – rozbité, polepené, je třeba dát pevnou výplň na inzeráty,

Pavel Malík – výplně se vymění,

Ing. Kendereški – ví se, koho jsou včely před rybníkem Strhovec? – jsou agresivní,

Pavel Malík – dotaz na Svaz včelařů,

Bc. Šenk – lze nějakým způsobem donutit občany k úpravě okolí svého domu (nenatřené ploty na Dolním konci), např. zvýšením daně z nemovitostí?,

Pavel Malík – toto nelze plošně nařídit, starší lidé nemají prostředky, síly, nové domy jsou všechny hezké,

Bc. Šenk – jak se u nových majitelů domů ošetřují úniky vody, kontroluje se vedení?,

Pavel Malík – při koupi domu by se měla přepsat smlouva o dodávce vody, nejsou žádné úniky, je třeba oznámit konkrétní dům, ve kterém voda uniká,

p. Nimmrichter – při posledním odečtu byly kontrolovány všechny domy, žádné úniky nebyly nalezeny, byly měněny plomby, vodoměry je třeba po 6 letech vyměnit, některé domy v Černém lese je mají zazděny, nelze se k nim dostat,

Mgr. Tesařová – sedí odečty vody?,

Pavel Malík – sedí, rozmezí +- 5%, velké úniky nejsou,

Bc. Šenk – jaká je velikost ztráty vody?.

Ing. Pořízková – po výměně vodoměrů zhruba 4%, před výměnou 25%,

p. Dufka – 2 tetry štěrku na úpravu Brněnské cesty jsou málo, lze to vyřešit soustružným odpadem ze silnic,

Pavel Malík – štěrk by měl postačit, je to pouze provizorní řešení, snažíme se vyhovět, energetika má hotové projekty na rok 2016,

Ing. Pořízková – soustružný odpad je odpad nebezpečný, nelze ho použít,

Ing. Kendereški – v jaké fázi je prodej plynu plynárnám,

Pavel Malík – plynárny nemají zájem, v obci je malý odběr, promeškal se termín k prodeji, ročně od plynáren dostáváme cca Kč 127.000,-- (poprvé za rok 2014), rezerva,

pí Kendereški – lze nějakým způsobem omezit pálení?,

Pavel Malík – je ošetřeno ve vyhlášce (nesmí se pálit v neděli, ve svátky),

pí Šenková – vyhláškou by se mohlo omezit pálení na 1x měsíčně, je třeba vychovávat občany, např. hlásit obecním rozhlasem.

K bodu č. 10

Usnesení

Starosta obce přečetl usnesení ze 7. veřejného zasedání.

Hlasování: pro 5 hlasy, proti: - , zdržel se: - .

K bodu č. 11

Starosta obce ukončil 7. veřejné zasedání a poděkoval občanům i zastupitelům za účast. Schůze byla ukončena v 19:28 hodin.

Zapisovatel: Lenka Možná

Ověřovatelé zápisu: Ester Dufková

Miloš Nimmrichter

Bukovinka dne 15. 7. 2015

Ing. Marta Pořízková
místostarostka obce

Pavel Malík
starosta obce